

АКТ

Планового весеннего осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.

г. Челябинск

« 28 » апреля 2021г.

Комиссия в составе: директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№4 «Восточный» Пайвиной Ю.В.,
инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№4 «Восточный» Фадеевой С.Г.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №38а по ул. 60 лет Октября, г. Челябинска, 1973 г.п.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

| Наименование конструктивных элементов | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|---|--|
| Фундамент | требуется текущий ремонт цоколя, отмостки |
| Наружные и внутренние капитальные стены | в технически исправном состоянии |
| Перегородки | в технически исправном состоянии |
| Перекрытия: | |
| чердачные | в технически исправном состоянии |
| междуэтажные | в технически исправном состоянии |
| подвальные | в технически исправном состоянии |
| другое | - |
| Крыша | требуется текущий ремонт |
| Полы | в технически исправном состоянии |
| Проёмы | |
| окна | в технически исправном состоянии |
| двери | в технически исправном состоянии |
| другое | - |
| Отделка | |
| внутренняя | в технически исправном состоянии |
| наружная | требуется текущий ремонт межпанельных швов |
| другое | - |
| Оборудование | |
| механическое | - |
| электрическое | в технически исправном состоянии |
| санитарно-техническое | - |
| мусоропровод | в технически исправном состоянии |
| лифт | в технически исправном состоянии |
| вентиляция | в технически исправном состоянии |
| другое | - |
| Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: | |
| электроснабжение | в технически исправном состоянии |
| холодное водоснабжение | требуется текущий ремонт общедомовых стояков |
| горячее водоснабжение | требуется текущий ремонт общедомовых стояков |
| водоотведение | требуется текущий ремонт общедомовых стояков |
| газоснабжение | в технически исправном состоянии |
| отопление | требуется текущий ремонт |
| 1 Крыльца | в технически исправном состоянии |

Выводы и рекомендации комиссии: МКД в технически исправном состоянии

Подписи:



Пайвина Ю.В.
 Фадеева С.Г.